

**NOTICE
PUBLIC HEARING
CITY OF MIRAMICHI**

The City of Miramichi intends to consider an amendment to By-Law No. 110 entitled "City of Miramichi Zoning By-Law".

The purpose of the proposed amendment is to amend the Schedule "A" – Zoning Map of the City of Miramichi Zoning By-Law (By-Law No. 110) to change the zoning from "Highway Commercial (HC)" to "Business/Light Industrial (BLI)" for the Subject Property described as PID 40195422, located at 112 King Street in the City of Miramichi.

The proposed amendment is required to enable a construction business for prefabricated buildings and module.

Interested parties may inspect the proposed by-law online at the City's website www.miramichi.org by searching "Proposed By-Laws", or by appointment (24-hour notice) at the City Hall during regular operating hours.

If you have any questions regarding the proposed development, please contact the GMRSC – Planning Services planner on file:

Nic O'Dette, RPP, MCIP
Planning Services Manager
Phone: 506-778-5359
Email: nodette@rsc5.ca

Objections to the proposed by-law, which are presented in writing, shall be considered at a public hearing to be held at City Hall, 141 Henry Street, on September 26, 2023, at 6:00 p.m. Anyone wishing to support or oppose those objections may do so at that time and place.

All written objections shall be addressed to Rhonda Ripley, City Clerk, 141 Henry Street, Miramichi, NB E1V 2N5.

Rhonda Ripley
City Clerk

**AVIS
AUDIENCE PUBLIQUE
VILLE DE MIRAMICHI**

La Ville de Miramichi a l'intention d'envisager une modification à son Arrêté n° 110 intitulé « Arrêté de zonage de la Ville de Miramichi ».

L'intention de la modification proposée est de modifier l'Annexe « A » – Carte de zonage de l'arrêté de zonage de la Ville de Miramichi (Arrêté n° 110) afin de changer le zonage de « Zones de commerce routier (HC) » à « Zone de commerce et industrie légère (BLI) » pour la propriété en question décrite comme étant le NID 40195422 située sur la 112 rue King, dans la ville de Miramichi.

La modification proposée est nécessaire pour permettre à une entreprise de construction de bâtiments préfabriqués et de modules d'exercer son activité.

Les personnes intéressées peuvent examiner l'arrêté proposé sur le site Web de la Ville à www.miramichi.org en cherchant « Projet d'arrêté proposé » ou également sur rendez-vous (sur avis de 24 h) à l'hôtel de ville durant les heures ordinaires d'ouverture.

Si vous avez des questions au sujet de l'aménagement proposé, veuillez communiquer avec le planificateur des services de planification du CSRGM au dossier :

Nic O'Dette, UPC, MICU
Gérant des services d'aménagement
Téléphone : 506-778-5359
Courriel : nodette@rsc5.ca

Les objections aux arrêtés proposés doivent être présentées par écrit et seront prises en considération lors d'une audience publique à l'hôtel de ville, 141, rue Henry le 26 septembre 2023 à 18 h. Quiconque souhaitant offrir son soutien ou désirent s'opposer à ces objections pourra le faire à ce moment et à cet endroit.

Toutes les objections écrites peuvent être envoyées à l'intention de Rhonda Ripley, secrétaire municipale, 141, rue Henry, Miramichi (N.-B.) E1V 2N5

Rhonda Ripley
secrétaire municipale

Plan Amendment and Rezoning Application
Applicant: 3 Rivers Construction Ltd

Location of Subject Property
390 Radio Street, Miramichi
PIDs 40170391, 40170409, 40293581, 40180515

