

**NOTICE  
PUBLIC HEARING  
CITY OF MIRAMICHI**

The City of Miramichi intends to consider an amendment to By-Law No. 110 entitled "City of Miramichi Zoning By-Law".

The purpose of the proposed amendment is to amend Schedule "A" - Zoning Map of the City of Miramichi Zoning By-Law (By-Law No. 110) to change the zoning from "Neighbourhood Commercial (NC)" (PIDs 40261760, 40262917) and "Institutional (IN)" (7075 m<sup>2</sup> portion of PID 40261786) to "Medium Density A (R-3)" for the subject property located at 306 Water Street, Miramichi

The proposed amendment is required to enable the conversion of the existing Catholic Church Rectory building to a three-unit dwelling.

Interested parties may inspect the proposed by-law online at the City's website [www.miramichi.org](http://www.miramichi.org) by searching "Proposed By-Laws", or at the City Hall during regular operating hours.

If you have any questions regarding the proposed development, please contact the GMRSC – Planning Services planner on file:

Nic O'Dette, RPP, MCIP  
Planning Services Manager  
Phone: 506-778-5359  
Email: [nodette@rsc5.ca](mailto:nodette@rsc5.ca)

Objections to the proposed by-law, which are presented in writing, shall be considered at a public hearing to be held at City Hall, 141 Henry Street, on October 24, 2023, at 6:00 p.m. Anyone wishing to support or oppose those objections may do so at that time and place.

All written objections shall be addressed to Rhonda Ripley, City Clerk, 141 Henry Street, Miramichi, NB E1V 2N5.

Rhonda Ripley  
City Clerk

**AVIS  
AUDIENCE PUBLIQUE  
VILLE DE MIRAMICHI**

La Ville de Miramichi a l'intention d'envisager une modification à son Arrêté n° 110 intitulé « Arrêté de zonage de la Ville de Miramichi ».

L'intention de la modification proposée est de modifier l'annexe " A " - Carte de zonage de l'arrêté de zonage de la Ville de Miramichi (arrêté no 110) afin de changer le zonage de " Neighbourhood Commercial (NC) " (NID 40261760, 40262917) et " Institutional (IN) " (portion de 7075 m<sup>2</sup> du NID 40261786) à " Medium Density A (R-3) " pour la propriété visée, située au 306, rue Water, à Miramichi.

La modification proposée est nécessaire pour permettre la conversion du bâtiment existant du presbytère de l'église catholique en un immeuble de trois logements.

Les personnes intéressées peuvent examiner l'arrêté proposé sur le site Web de la Ville à [www.miramichi.org](http://www.miramichi.org) en cherchant « Projet d'arrêté proposé » ou à l'hôtel de ville durant les heures ordinaires d'ouverture.

Si vous avez des questions au sujet de l'aménagement proposé, veuillez communiquer avec le planificateur des services de planification du CSRGM au dossier :

Nic O'Dette, UPC, MICU  
Gérant des services d'aménagement  
Téléphone : 506-778-5359  
Courriel : [nodette@rsc5.ca](mailto:nodette@rsc5.ca)

Les objections aux arrêtés proposés doivent être présentées par écrit et seront prises en considération lors d'une audience publique à l'hôtel de ville, 141, rue Henry le 24 octobre 2023 à 18 h. Quiconque souhaitant offrir son soutien ou désirant s'opposer à ces objections pourra le faire à ce moment et à cet endroit.

Toutes les objections écrites peuvent être envoyées à l'intention de Rhonda Ripley, secrétaire municipale, 141, rue Henry, Miramichi (N.-B.) E1V 2N5

Rhonda Ripley  
secrétaire municipale

Municipal Plan Amendment  
from Commercial for the properties described as PIDs 40261760 and 40262917,  
and Institutional for a portion of the property described as PID 40261786 (306 Water Street)  
to Residential

Modification au Plan municipal  
de Commerciale pour les propriétés décrites en tant que NID 40261760 et 40262917,  
et Institutionnelle pour une portion de la propriété décrite en tant que NID 40261786 (306, rue Water)  
à Résidentielle



CITY OF MIRAMICHI MUNICIPAL PLAN  
BY-LAW NO. 109-15  
SCHEDULE A-15

PLAN MUNICIPAL DE LA VILLE DE MIRAMICHI  
ARRÊTÉ No 109-15  
ANNEXE A-15

