

**NOTICE
PUBLIC HEARING
CITY OF MIRAMICHI**

The City of Miramichi intends to consider an amendment to By-Law No. 110 entitled "City of Miramichi Zoning By-Law".

The purpose of the proposed amendment is to:

- (a) amend the Schedule "A" – Zoning Map of the City of Miramichi Zoning By-Law (By-Law No. 110) to change the zoning from "Single Unit Dwelling (R-1)" to "Medium Density A (R-3)" for an approximately 1000m² northern portion of the Subject Property described as PID 40488595 located at 56 Kearney Street in the City of Miramichi.

The proposed amendment is required to allow a four-unit development on the Subject Property.

Interested parties may inspect the proposed by-law online at the City's website www.miramichi.org by searching "Proposed By-Laws", or by appointment (24-hour notice) at the City Hall during regular operating hours.

If you have any questions regarding the proposed development, please contact the GMRSC – Planning Services planner on file:

Nic O'Dette, RPP, MCIP
Planner
Phone: 506-778-5366
Email: nodette@rsc5.ca

Objections to the proposed by-laws, which are presented in writing, shall be considered at a public hearing to be held at the Beaverbrook Kin Centre, 100 Newcastle Boulevard, on July 8, 2021, at 6:00 p.m. Anyone wishing to support or oppose those objections may do so at that time and place.

All written objections shall be addressed to Rhonda Ripley, City Clerk, 141 Henry Street, Miramichi, NB E1V 2N5.

Rhonda Ripley
City Clerk

**AVIS
AUDIENCE PUBLIQUE
VILLE DE MIRAMICHI**

La Ville de Miramichi a l'intention d'étudier une modification à son Arrêté n° 110 intitulé « Arrêté de zonage de la Ville de Miramichi ».

L'intention de la modification proposée est :

- (a) modifier l'Annexe « A » – Carte de zonage de l'arrêté de zonage de la Ville de Miramichi (Arrêté n° 110) afin de changer le zonage « Maisons unifamiliales (R-1) » à « Zone résidentielle de densité moyenne A (R-3) » pour une partie nord d'environ 1 000 m² de la propriété en question décrite comme étant le NID 40488595 situé au 56, rue Kearney, dans la ville de Miramichi.

La modification proposée est nécessaire pour permettre l'aménagement de quatre unités sur la propriété en question.

Les personnes intéressées peuvent examiner l'arrêté proposé sur le site Web de la Ville à www.miramichi.org en cherchant « Projet d'arrêté proposé » ou également sur rendez-vous (sur avis de 24 h) à l'hôtel de ville durant les heures ordinaires d'ouverture.

Si vous avez des questions au sujet de l'aménagement proposé, veuillez communiquer avec le planificateur des services de planification du GMRSC au dossier :

Nic O'Dette, RPP, MCIP
Urbaniste
Téléphone: 506-778-5366
Courriel: nodette@rsc5.ca

Les objections aux arrêtés proposés doivent être présentées par écrit et seront prises en considération lors d'une audience publique au Beaverbrook Kin Centre 100, boulevard Newcastle le 8 juillet 2021 à 18 h. Quiconque souhaitant offrir son soutien ou désirent s'opposer à ces objections pourra le faire à ce moment et à cet endroit.

Toutes les objections écrites peuvent être envoyées à l'intention de Rhonda Ripley, secrétaire municipale, 141, rue Henry, Miramichi (N.-B.) E1V 2N5

Rhonda Ripley
secrétaire municipale



