

**NOTICE
PUBLIC HEARING
CITY OF MIRAMICHI**

The City of Miramichi intends to consider an amendment to By-Law No. 110 entitled "City of Miramichi Zoning By-Law".

The purpose of the proposed amendment is to:

- (a) amend the Schedule "A" – Zoning Map of the City of Miramichi Zoning By-Law (By-Law No. 110) to change the zoning from "Single- or Two-Unit Dwelling (R-2)" (PID 40506487) and "Medium Density A (R-3)" (PID 40292534) to "High Density B (R-4)" for the Subject Properties located at 600 and 624 Old King George Highway, in the City of Miramichi.

The proposed amendment is required to enable the development of two 41-unit apartments, one 20-unit apartment, and a 16-unit apartment on the Subject Property (118 units total).

Interested parties may inspect the proposed by-law online at the City's website www.miramichi.org by searching "Proposed By-Laws", or by appointment (24-hour notice) at the City Hall during regular operating hours.

If you have any questions regarding the proposed development, please contact the GMRSC – Planning Services planner on file:

Justin Forbes, RPP, MCIP
Planning Services Manager
Phone: 506-778-5330
Email: jforbes@rsc5.ca

Objections to the proposed by-laws, which are presented in writing, shall be considered at a public hearing to be held at the Beaverbrook Kin Centre, 100 Newcastle Boulevard, on July 28, 2021, at 6:00 p.m. Anyone wishing to support or oppose those objections may do so at that time and place.

All written objections shall be addressed to Rhonda Ripley, City Clerk, 141 Henry Street, Miramichi, NB E1V 2N5.

Rhonda Ripley
City Clerk

**AVIS
AUDIENCE PUBLIQUE
VILLE DE MIRAMICHI**

La Ville de Miramichi a l'intention d'étudier une modification à son Arrêté n° 110 intitulé « Arrêté de zonage de la Ville de Miramichi ».

L'intention de la modification proposée est :

- (a) modifier l'Annexe « A » – Carte de zonage de l'arrêté de zonage de la Ville de Miramichi (Arrêté n° 110) afin de changer le zonage de « Maisons unifamiliales ou bifamiliales (R-2) » (NID 40506487) et « zone résidentielle de densité moyenne A (R-3) (NID 40292534) à « Haute densité B (R-4) » pour les propriétés en question situés aux 600 et 624, route Old King George, dans la ville de Miramichi.

La modification proposée est nécessaire pour permettre l'aménagement de deux appartements de 41 logements, d'un appartement de 20 logements et d'un appartement de 16 logements sur la propriété en question (118 unités au total).

Les personnes intéressées peuvent examiner l'arrêté proposé sur le site Web de la Ville à www.miramichi.org en cherchant « Projet d'arrêté proposé » ou également sur rendez-vous (sur avis de 24 h) à l'hôtel de ville durant les heures ordinaires d'ouverture.

Si vous avez des questions au sujet de l'aménagement proposé, veuillez communiquer avec le planificateur des services de planification du CSRGM au dossier :

Justin Forbes, RPP, MCIP
Gérant des services d'aménagement
Téléphone: 506-778-5330
Courriel: jforbes@rsc5.ca

Les objections aux arrêtés proposés doivent être présentées par écrit et seront prises en considération lors d'une audience publique au Beaverbrook Kin Centre 100, boulevard Newcastle le 28 juillet 2021 à 18 h. Quiconque souhaitant offrir son soutien ou désirant s'opposer à ces objections pourra le faire à ce moment et à cet endroit.

Toutes les objections écrites peuvent être envoyées à l'intention de Rhonda Ripley, secrétaire municipale, 141, rue Henry, Miramichi (N.-B.) E1V 2N5

Rhonda Ripley
secrétaire municipale